

25 ноября 2015 года № 693

Начальнику Находкинского
ЛО МВД России на транспорте
Подполковнику полиции
Д.И. Горох**ЗАЯВЛЕНИЕ**

Общество с ограниченной ответственностью «Дальтехсервис-Находка» (далее – ООО «ДТС-Находка») является собственником здания-склада (Свидетельство о ГРП – Приложение 1) общей площадью 598,40 кв.м (лит.11), инвентарный номер: 593, этажности 1, назначение: нежилое, кадастровый или условный номер 25:31:00 00:00:00593/11, расположенное по адресу: Приморский край, г. Находка, ул. Астафьева, 1Т, строение 1 (далее здание-склад), в котором осуществляет свою деятельность.

Вышеназванное здание-склад, принадлежащее ООО «ДТС-Находка» на праве собственности, расположено на земельном участке ОАО «ЕВРАЗ НМТП», что подтверждается выпиской на земельный участок, выданной Кадастровой палатой (Приложение 2).

ООО «ДТС-Находка» осуществляет свою деятельность на территории порта с 1993 года. Основными видами деятельности ООО «ДТС-Находка» является коммерческая деятельность, в том числе торгово-закупочная, сбытовая, посредническая, закупка и реализация подъемно-транспортных машин, оборудования и запасных частей к ним, сервисное техническое обслуживание и ремонт подъемно-транспортных, строительных машин и оборудования. Компания имеет официальные партнерские отношения с такими компаниями-производителями спецтехники как TOYOTA, KOMATSU, ISUZU, Sennebogen, FINE и оказывает услуги по ремонту и сервисному обслуживанию спецтехники более чем с 40 компаниями, включая все порты Находки.

15 октября 2015 года ООО «ДТС-Находка» обратилось в Арбитражный суд Приморского края с исковым заявлением к ОАО «ЕВРАЗ НМТП» об установлении общей долевой собственности на земельный участок площадью 327 178 кв.м. Дело №А51-22140/2015. Также, нами подготовлена и направлена жалоба в Приморскую транспортную прокуратуру о незаконном включении нашего здания в границы пункта пропуска (Приложение 3).

24 ноября 2015 года состоялось первое судебное заседание.

ОАО «ЕВРАЗ НМТП» в рамках рассматриваемого дела был заявлен встречный иск об установлении сервитута для ООО «ДТС-Находка», однако, в судебном заседании 24 ноября 2015 года суд по ходатайству ОАО «ЕВРАЗ НМТП» оставил поданный им встречный иск без рассмотрения.

25 ноября 2015 года, ОАО «ЕВРАЗ НМТП», не дожидаясь вынесения решения Арбитражным судом Приморского края, действуя незаконно и самоуправно, перекрыл все подходы и проезды к зданию компании, чем полностью лишил ООО «ДТС-Находка» возможности осуществлять хозяйственную деятельность. Также сотрудники пункта пропуска препятствуют выезду автотранспорта нашей компании с материальными ценностями, принадлежащими нам (сменно-запасные части и расходные материалы, необходимые для обслуживания спецтехники по договорам с контрагентами), а у сотрудников нашей компании отбираются транспортные пропуска, обосновывая данные действия распоряжениями Управляющего директора ОАО «ЕВРАЗ НМТП».

25 ноября 2015 года ООО «ДТС-Находка» письменно обратилось за разъяснениями к руководству ОАО «ЕВРАЗ НМТП» однако до настоящего момента никакие разъяснения не получены.

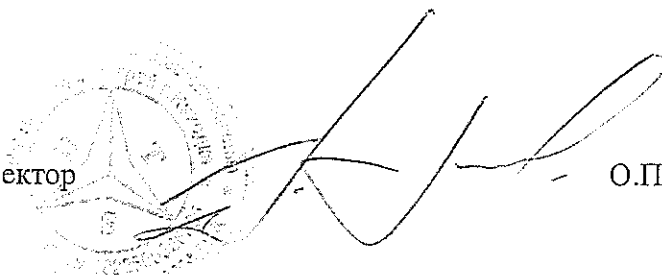
В связи с незаконными действиями ОАО «ЕВРАЗ НМТП», ограничивающими возможность ведения хозяйственной деятельности, руководство ООО «ДТС-Находка» будет вынуждено в соответствии с нормами Трудового кодекса РФ оплатить всем работникам вынужденный простой. Приказом № 14 от 25.11.2015 года (Приложение 4) ООО «ДТС-Находка» объявило работникам в количестве 19 (девятнадцать) человек о вынужденном простое, с выплатой в размере 2/3 от оклада (тарифной ставки). Объем финансовых потерь ООО «ДТС-Находка» от вынужденного простоя по указанным выплатам только за 25.11.2015 года составил 8 950, 25 рублей, что является для компании существенным материальным вредом. Кроме того, указанными выше незаконными действиями, нашей компании наносится существенный материальный вред, связанный с невозможностью исполнения своих обязательств по договорам на техническое обслуживание и ремонт спецтехники, заключенными с контрагентами (АО «Восточный порт», ООО «Малый порт», ООО «ВУТ» и прочие).

Считаем, что незаконные действия ОАО «ЕВРАЗ НМТП» являются самоуправством, и просим Вас незамедлительно провести проверку вышеуказанных фактов и пресечь незаконные действия ОАО «ЕВРАЗ НМТП».

Приложения:

1. Свидетельство о государственной регистрации права на здание-склад (заверенная копия);
2. Свидетельство о государственной регистрации права на земельный участок (заверенная копия);
3. Жалоба в Приморскую транспортную прокуратуру (заверенная копия).
4. Приказ об объявлении простоя (заверенная копия).

Генеральный директор



О.П. Горбунов

ТАЛОН-УВЕДОМЛЕНИЕ № 155

Заявление принято Мастер Кошкин
(специальное звание оперативного дежурного)

А. В. Азоев

дежурной части территориального органа МВД РФ, Ф.И.О.)

№ по КУСП 1286 от 25.11.15г

Находкинский ЛО МВД России на транспорте
(наименование территориального органа Министерства внутренних дел РФ,

г. Находка, ул. Пограничная, 25 тел.: 68-78-68

адрес и служебный телефон)

15 » час. 55 » мин.

25 » ноября 2015 г.

А. В. Азоев А. В. Азоев

Подпись оперативного дежурного

(инициалы, фамилия)

О
Т
Р
Е
З
Я

И
М
И
Н